

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Ординарная ул. д. 8

Общая площадь дома (м2): 950,4
Год постройки: 1948
Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
Наличие водомера (шт.): 1
Наличие теплоцентра (шт.): нет

Суммарная задолженность дома по квартплате: 41 161,41 в т.ч. задолженность по тек.ремонту —3054,99 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	25 660,91	45 402,84	45 402,84	44 694,17		62 154,28	-16 751,44
Содержание общ. имущ. МКД		84 639,00	84 639,00	83 171,54		113 684,47	-29 045,47
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	16 558,99	
					Транспортные расходы	2 481,28	
					Аварийное обслуживание	10 642,66	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	1 374,62	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	411,33	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч.	1 995,50	
					трубочистные работы	264,10	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр. организ)	30 955,00	
					Уборка и вывоз снега (подр. организ)	4 088,63	
					Уборка лестничных клеток	9 075,61	
					Вывоз твердых бытовых отходов	29 731,71	
					Накладные расходы	6 369,14	
Уборка и сан.очистка земельного участка		11 529,84	11 529,84	11 349,86		17 709,79	-6 179,95
Эксплуатация коллективных ПУ		1 787,52	1 787,52	1 759,63		1 698,14	89,38
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		5 004,96	5 004,96	4 915,26		4 212,32	792,64
Управление многоквартирным домом		10 546,32	10 546,32	10 381,69		12 251,00	-1 704,68
ИТОГО по дому		158 910,48	158 910,48	156 394,52		211 710,00	-52 799,52
Полная задолженность дома по квартплате							41 161,41

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.